



AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- Ambito residenziale consolidato Art. 20
- Ambito residenziale consolidato soggetto a PCC - Permisso di Costruire Convenzionato Art. 20.bis
- Ambito turistico-ricettivo Art. 21
- Ambito produttivo consolidato Art. 22
- Ambito Produttivo Consolidato soggetto a PCC Art. 22.bis
- Ambiti della rigenerazione urbana Art. 12 DP
- Nucleo di Antica Formazione - NAF - Art. 18-19

AMBITI DEL PAESAGGIO AGRICOLO

- Ambito agricolo strategico (PTCP) Art. 23
- Ambito agricolo di rispetto dell'abitato Art. 24
- Edifici non agricoli in ambito agricolo Art. 25

AMBITI DI VALORE PAESISTICO AMBIENTALE

- Corsi acqua Art. 27
- Scarpate morfologiche Art. 27
- Aree di rispetto ambientale-naturalistico Art. 27
- Fascia rispetto canale Vacchelli Art. 27
- Parco Locale di Interesse Sovracomunale - Tormo Art. 26

AMBITI DI RISPETTO INFRASTRUTTURALE

- Fascia di rispetto stradale Art. 32
- Previsione strategica viabilità interna Art. 6 PS
- Rete ciclabile sovraordinata Art. 6 PS
- Rete ciclo pedonale esistente Art. 6 PS
- Rete ciclo pedonale di previsione Art. 6 PS
- Fascia di rispetto cimiteriale Art. 5.8 PS

AMBITI DEL PIANO DEI SERVIZI

- Ambiti per attrezzature e servizi esistenti e in previsione NTA PS

AMBITI DEL DOCUMENTO DI PIANO

- Ambiti di Trasformazione NTA DP



COMUNE di MONTE CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA
REGIONE LOMBARDIA

PROGETTISTA:

Arch. Paolo Monaci
Urb. Livia Severgnini



PIANO DELLE REGOLE

PR 01
Ambiti del Tessuto Urbano Consolidato

scala 1:5.000

novembre 2023

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL SINDACO

ADOTTATO CON DELIBERA C.C.

n° _____ del _____

PUBBLICAZIONE

il _____

APPROVAZIONE CON DELIBERA C.C.

n° _____ del _____

PUBBLICAZIONE BURL

n° _____ del _____