



# COMUNE DI MONTE CREMASCO

## PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N	<b>14</b>
ADUNANZA	<b>26.06.2012</b>
CODICE ENTE	<b>10761 7</b>

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione – seduta pubblica

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2012 DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).**

L'anno **duemiladodici** addì **ventisei** del mese di **giugno** alle ore **20.30** nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

1 - ZANINI ACHILLE LUIGI	SINDACO	Presente
2 - GUZZARDO SALVATORE	CONSIGLIERE	Presente
3 - BARBIERI DOMENICO	CONSIGLIERE	Assente
4 - DEFENDI PAOLO	CONSIGLIERE	Presente
5 - BERNOCCHI ANNA MARIA	CONSIGLIERE	Presente
6 - CANEVARI ANGELA	CONSIGLIERE	Presente
7 - PRINA EMANUELE	CONSIGLIERE	Presente
8 - VANAZZI ROSA GABRIELLA	CONSIGLIERE	Assente
9 - BIGNAMINI LUIGI FRANCESCO	CONSIGLIERE	Presente
10 - DE SIMONE FAUSTO	CONSIGLIERE	Presente
11 - PELIZZARI ANDREA	CONSIGLIERE	Assente
12 - STEFANINI OSCAR	CONSIGLIERE	Presente
13 - POLETTI GIAN ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti **10**

Totale assenti **3**

All'adunanza del Consiglio Comunale partecipano, senza diritto di voto, anche gli assessori esterni Porchera Oscar Danilo e Vailati Giovanni.

Assiste il Segretario Comunale **DOTT. MASSIMO SEMINARI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **ZANINI ACHILLE** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Delibera di C.C. n. 14 del 26.06.2012

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2012 DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. 201/2011 il quale:

- ha anticipato, in via sperimentale dall'anno 2012 e fino al 2014, l'applicazione dell'imposta municipale propria in base agli articoli 8 e 8 del D. Lgs. 23/2011, in quanto compatibili col D.L. 201/2011. Tale imposta sostituisce l'IRPEF e relative addizionali sui redditi fondiari dei beni non locati e l'imposta ICI;
- ha esteso l'assoggettamento all'imposta municipale propria anche gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze;
- ha modificato la base imponibile ICI dei fabbricati e terreni attraverso la modifica dei moltiplicatori delle rendite;

CONSIDERATO che le aliquote base sono state previste nella misura:

- 4 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze ( intese solo come C/2-C/6-C/7 nella misura massima di una unità per categoria catastali) con possibilità di incrementare o decrementare del 2 per mille l'aliquota base;
- 2 per mille per gli immobili strumentali rurali con possibilità di decrementare l'aliquota base del 1 per mille;
- 7,6 per mille per gli immobili con possibilità di incrementare o decrementare del 3 per mille l'aliquota;

CONSIDERATO che la detrazione per l'abitazione principale è fissata in euro 200,00 e che, per gli anni 2012 e 2013, tale detrazione è maggiorata di euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore ai ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, nel limite massimo di 400 euro;

VISTO lo Statuto Comunale;

UDITI gli interventi dei vari consiglieri;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/00;

CON voti favorevoli n. 7, astenuti n.3 (De Simone, Stefanini, Poletti), contrari nessuno, espressi per alzata di mano da n.10 consiglieri presenti e n. 7 votanti,

## DELIBERA

DI APPROVARE le seguenti aliquote e detrazioni in materia di IMU per l'anno 2012:

- **ALIQUOTA ORDINARIA 8,60%;**
- **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE di legge 4,0 %**
- **Detrazione per abitazione principale e pertinenze di legge pari a euro 200,00;**  
**La stessa detrazione è maggiorata di euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore ai ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, nel limite massimo di 400 euro;**
- **ALIQUOTA PER FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE 1%;**

**DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Finanziario l'adozione di tutti i provvedimenti inerenti l'invio al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 13 comma 15 del D.L. 201/201, della seguente deliberazione di determinazione dell'aliquota IMU;

**DI DARE ATTO** che la presente deliberazione costituirà allegato al Bilancio di previsione 2012, ai sensi dell'art. 172, lettera e) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Successivamente

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza di procedere,

CON voti favorevoli n. 7, astenuti n.3 (De Simone, Stefanini, Poletti), contrari nessuno, espressi per alzata di mano da n.10 consiglieri presenti e n. 7 votanti;

## **DELIBERA**

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4<sup>^</sup> del D. Lgs. 267/2000.

**PER PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA:**

F.TO Dott. Massimo Seminari

**PER PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

F.TO Dott. Massimo Seminari

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO PRESIDENTE  
F.to ZANINI ACHILLE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT. MASSIMO SEMINARI

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Monte Cremasco, li 12 LUG. 2012

La suestesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e registrata al n...36.../2012 reg;

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT. MASSIMO SEMINARI

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134, 3° e 4° comma D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione – Art. 134, comma 3° del D. Lgs. 267/2000.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134., comma 4° del D. Lgs 267/2000.

Monte Cremasco, li 26/06/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT. MASSIMO SEMINARI

---

COPIA conforme all'originale per uso amministrativo.

Monte Cremasco, li

12 LUG. 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. Massimo Seminari)

*Massimo Seminari*